

## Zapytanie ofertowe nr 1/06/2019/POWER

Zapytanie ofertowe na wynajem **lokalu szkoleniowego z powierzchnią biurową** przeznaczoną na biuro projektu „Czas na Młodzież 2019” współfinansowanego w ramach Osi priorytetowej I. Osoby młode na rynku pracy Działania 1.4 Młodzież solidarna w działaniu w ramach Programu Operacyjnego Wiedza Edukacja Rozwój 2014-2020

### ZAMAWIAJĄCY

Caritas Polska  
ul. Okopowa 55  
01-043 Warszawa  
Adres poczty elektronicznej: [caritaspolska@caritas.pl](mailto:caritaspolska@caritas.pl)  
Strona internetowa: [www.caritas.pl](http://www.caritas.pl)  
Numer telefonu: (22) 334-85-00

### OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest wynajem **lokalu szkoleniowego z powierzchnią biurową** w ramach projektu „Czas na Młodzież 2019” - współfinansowanego w ramach Osi priorytetowej I. Osoby młode na rynku pracy Działania 1.4 Młodzież solidarna w działaniu w ramach Programu Operacyjnego Wiedza Edukacja Rozwój 2014-2020

Wymogi i kryteria które powinien spełniać lokal biurowy:

1. Lokalizacja: miejscowość Warszawa, dzielnica: Centrum, Wola, Mokotów nie dalej niż 1 km od stacji metra.
2. łączna powierzchnia lokalu 110 m<sup>2</sup>,
3. położenie lokalu: parter lub winda/ Wejście do lokalu oraz sam lokal powinny być dostosowane do potrzeb osób z niepełnosprawnością - posiadać podjazd do budynku, znajdować się na parterze lub posiadać windę
4. oświetlenie odpowiednie do pracy biurowo-administracyjnej, spełniające wymogi BHP,
5. brak opłaty z tytułu pośrednictwa,

6. Jedna duża, wyposażona w krzesła oraz stół sala szkoleniowa - powierzchnia ok. 50 m<sup>2</sup>
7. Jeden pokój z 3 biurkami i krzesłami - powierzchnia 20 m<sup>2</sup>
7. Kuchnia wyposażona w zlew, kuchenkę gazową lub mikrofalówkę oraz lodówkę
7. Toaleta z umywalką dostosowana do potrzeb osób z niepełnosprawnością.
8. jedna opłata miesięczna uwzględniająca wszelkie koszty zawierająca media (woda, ścieki, centralne ogrzewanie, system alarmowy wraz z monitorowaniem przez grupę interwencyjną, dostęp do internetu, wywóz odpadów, podatek od nieruchomości),
9. opłata miesięczna stała przez cały okres trwania umowy

### TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Wynajem planowany jest od 01/08/2019 do 30/04/2021

### KRYTERIA OCENY OFERT

Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta spełniająca łącznie następujące kryteria:

1. Będzie zgodna z opisem przedmiotu zamówienia;
2. Zamawiający udzieli zamówienia wykonawcy, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą według kryteriów: cena i lokalizacja

### OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

1. Oferent powinien sporządzić ofertę w języku polskim.
2. Oferta musi zawierać:
  - Pełną nazwę oferenta;
  - Adres lub siedzibę Oferenta, numer telefonu oraz nr NIP;
  - Wycenę zamówienia w zakresie wynajmu lokalu biurowego zawierającą informacje o cenie brutto. Podana cena musi obejmować koszty wszelkich opłat (woda, ścieki, centralne ogrzewanie, system alarmowy wraz z monitorowaniem przez grupę interwencyjną, wywóz odpadów, podatek od nieruchomości);
  - Cena wyrażona jest w PLN, z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku;
  - Cena podana w ofercie powinna uwzględniać wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia oraz warunkami stawianymi przez Zamawiającego;
  - Miejsce położenia biura (adres);
  - Osobę do kontaktu;
  - Termin związania ofertą: do 30 dni od terminu składania ofert;
  - Oferta musi być podpisana przez osobę lub osoby uprawnione do reprezentowania Oferenta;
3. Każdy Oferent może złożyć tylko jedną ofertę.

### KONTAKT

Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego drogą elektroniczną i telefoniczną o wyjaśnienia związane z przedmiotem zapytania ofertowego. Zamawiający z



Wykonawcami będzie porozumiewać się telefonicznie lub drogą elektroniczną. Dodatkowych informacji udziela Pani Monika Grzelak email [mgrzelak@caritas.org.pl](mailto:mgrzelak@caritas.org.pl), nr tel. (+48) 22 3348542

#### **UNIEWAŻNIENIE POSTĘPOWANIA**

Zamawiający unieważni postępowanie, gdy cena najkorzystniejszej oferty przewyższy kwotę, którą Zamawiający może przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

#### **MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT**

Oferty można składać: osobiście, pocztą elektroniczną na adres: [zamowienia.power@caritas.org.pl](mailto:zamowienia.power@caritas.org.pl), pocztą tradycyjną lub przesyłką kurierską na adres Caritas Polska  
ul. Okopowa 55  
01-043 Warszawa

**do dnia 14.06.2019 r. do godziny 16.00.**

Uwaga – w przypadku składania ofert osobiście lub pocztą, na kopercie należy umieścić napis „Oferta na wynajem powierzchni biurowej na potrzeby realizacji projektu POWER

Oferty złożone po terminie nie będą uwzględnione przy wyborze oferenta.

W toku badania i oceny oferty, Zamawiający może żądać od Oferenta wyjaśnień dotyczących treści złożonej oferty.

  
**Caritas Polska**  
Jarosław Bittel  
ZASTĘPCA DYREKTORA